

# Grundejerforeningen Sølyst, Spodsbjerg.

## Årsregnskab 2021

### Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                                            | 2021                | 2020                |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Indtægter</b>                           |                     |                     |
| Kontingenter                               | 72.550              | 74.250              |
| Renteindtægter obligationer                | 104                 | 170                 |
| Andre indtægter, gebyr mv.                 | 1.400               | 2.908               |
| <b>Indtægter i alt</b>                     | <hr/> 74.054 <hr/>  | <hr/> 77.328 <hr/>  |
| <b>Udgifter</b>                            |                     |                     |
| Istandsættelse veje og dræn                | -25.472             | -8.958              |
| Reparation pumpe                           | 0                   | 0                   |
| Vedligeholdelse arealer                    | 0                   | 0                   |
| Elforbrug Gyvelvænget, inkl. Årsregulering | -3.109              | -4.139              |
| Generalforsamling, bestyrelsemøde m.v.     | -9.089              | -3.673              |
| Kontorhold og administration               | -77                 | 0                   |
| Edb udgifter                               | -527                | -410                |
| Forsikring, inkl reg. tidligere år         | -736                | -723                |
| Gebyrer                                    | -2.245              | -1.222              |
| <b>Udgifter i alt</b>                      | <hr/> -41.255 <hr/> | <hr/> -19.125 <hr/> |
| <b>Årets resultat</b>                      | <hr/> 32.799 <hr/>  | <hr/> 58.203 <hr/>  |

der overføres til egenkapitalen.

## Balance 31. december

|                                  | 2021           | 2020           |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>AKTIVER</b>                   |                |                |
| Indestående Nordea, 2552 337 789 | 238.114        | 205.332        |
| Indestående Nordea, 8250 558 814 | 108.208        | 107.106        |
| Obligationer 5% DLR Kredit       | 1.694          | 2.779          |
| <b>AKTIVER</b>                   | <u>348.016</u> | <u>315.217</u> |
| <b>PASSIVER</b>                  |                |                |
| Egenkapital                      |                |                |
| Egenkapital primo                | 315.217        | 257.014        |
| Årets resultat                   | 32.799         | 58.203         |
| <b>Samlet formue ultimo</b>      | <u>348.016</u> | <u>315.217</u> |
| Skyldige omkostninger            | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
| <b>PASSIVER</b>                  | <u>348.016</u> | <u>315.217</u> |

I bestyrelsen:

Flemming Tolbod

Kaj Knudsen

Lene Lautrup

Jørgen Hansen

Michael Christensen

Revisionspåtegning

Vi har revideret årsregnskabet for 2021 for Grundejerforeningen Sølyst. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger, og regnskabet giver efter vor opfattelse et konkret billede af årets drift og foreningens aktiver og passiver samt den økonomiske stilling pr. 31/12 - 2021.

Spodsbjerg, den 11 / 6 2022

Klaus Møller

Klaus Møller

## Budget 2023

### Indtægter

|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| Kontingenter.               | 72.600 |
| Renteindtægter obligationer | 200    |
| Andre indtægter, gebyr m.v. | 1500   |

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Indtægter i alt</b> | <b>74.300</b> |
|------------------------|---------------|

### Udgifter

|                                                                 |         |
|-----------------------------------------------------------------|---------|
| Istandsættelse veje                                             | -30.000 |
| Reparation og vedligeholdelse                                   | -15.000 |
| Elforbrug Gyvelvænget                                           | -4.000  |
| Administration m.v.                                             | -2.000  |
| Gebyr og negative renter                                        | -3.000  |
| Generalforsamling telt, bord, stole, service m.v.               | -5.000  |
| Generalforsamling mad, drikke m.v.                              | -3.000  |
| Generalforsamling gaver, underholdning m.v. (festudvalget valg) | -3.000  |

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| <b>Udgifter i alt</b> | <b>-65.000</b> |
|-----------------------|----------------|

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| <b>Resultat</b> | <b>9.300</b> |
|-----------------|--------------|